



Gepflegtes Reihenendhaus mit Meerblick in Son Verí

Ref: 1596

Bebaute Fläche: 334m²

Schlafzimmer: 4

Garage: 3

Grundstück: 260m²

Badezimmer: 3

Abstellraum: 1

Ausstattung: Doppelglasfenster, hochwertige Laminatböden (mit extra Beschichtung in den Bädern), Kamin, Klimaanlage (warm-kalt), automatische Rollläden, Dachterrasse mit Markise und verglaster Sommerküche, Garten, Keller, Garage, Gemeinschaftspool

Preis: 1.190.000 €

Provisionsfrei für den Käufer.



Beschreibung: Dieses schöne Reihenendhaus befindet sich in einer beliebten Wohnanlage mit einem großen Gemeinschaftspool und einer Gartenanlage in 2. Meereslinie. Zum kleinen Sandstrand von Son Verí sind es nur wenige Schritte.

Die Wohn-/Nutzfläche von 240 m² ist aufgeteilt in einen großen Wohn-/Essbereich mit Kamin und davorliegender Terrasse mit Zugang zum Gemeinschaftspool, eine großzügige Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, ein Abstell-/Vorratsraum sowie ein Gäste-WC. In der 1. Etage befinden sich 4 Schlafzimmer und 2 Bäder, das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite sowie einer schönen Lesecke und Zugang zu einem Balkon. Von dieser Etage gelangt man auf die über 100 m² große Dachterrasse mit verglaster Sommerküche, auf der man bei einem guten Essen die traumhaften Sonnenuntergänge genießen kann. Ein privater, pflegeleichter Garten sowie eine 63 m² große Tiefgarage mit Platz für 3-4 Autos, eine Fitnesscke sowie ein Nebenraum mit angrenzendem Duschbad und Anschluss für eine Sauna runden das Angebot ab.

Son Veri ist ein exklusiver Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe auch direkten Meerzugang und einen Traumblick auf das Tramuntana-Gebirge und die Bucht von Palma. Ein kleiner Sandstrand und der Club Náutico von Arenal sind zu Fuß erreichbar. Die autofreie Promenade direkt an der Felsküste entlang lädt zum Spazieren gehen und Rad fahren ein. Der Ort bietet diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Ganz in der Nähe befinden sich ein exklusiver Beach Club und zwei Golfplätze. Nach Palma benötigen Sie knapp 20 Minuten und zum Flughafen sind es ca. 10 Minuten.

























